

פעילות בעלי עניין במחצית הראשונה של 2021

מכירת מניות של בעלי עניין לציבור, בשווי של כ-3.8 מיליארד שקל

רכישת מניות של בעלי עניין מהציבור בשווי של כ-2.2 מיליארד שקל

קובי אברמוב, מנהל יחידת המחקר

מכירות המניות ע"י בעלי עניין במחצית הראשונה של 2021 הסתכמו בכ-3.8 מיליארד שקל, ואילו רכישות המניות ע"י בעלי עניין הסתכמו בכ-2.2 מיליארד שקל.

כך בסיכום המחצית הראשונה של השנה הסתכמו המכירות, נטו, ע"י בעלי עניין בכ-1.6 מיליארד שקל. פעילות בעלי העניין במחצית השנה הזו הייתה ברמה דומה למחצית שנת 2020 שעמדה בצל התנודתיות הרבה בשוק המניות עקב מגפת הקורונה. מכירות בעלי עניין, נטו, במחצית הראשונה של 2020 היו כ-1.6 מיליארד שקל, ובכל השנה כ-3.2 מיליארד שקל.

שיעור אחזקות הציבור בחברות הבורסאיות הוותיקות (ללא המנפיקות החדשות השנה) נותר ברמה של כ-62.5%, בדומה לסוף שנת 2020.

במחצית השנה, כ-40% ממכירות בעלי העניין היו במסגרת הפסקת שליטה בחברות, וכ-95% מרכישות בעלי עניין השנה היו במסגרת מאבקי שליטה בחברות בורסאיות.

המכירות הבולטות של מניות ע"י בעלי עניין השנה, היו:

- בעלת השליטה **בבנק הפועלים-שרי אריסון**, מכרה באפריל 4.4% ממניות הבנק תמורת כ-1.5 מיליארד שקל, ונתרו בידיה כ-11.3% ממניות הבנק. עם המכירה פקע היתר השליטה של שרי אריסון מבנק ישראל, ונקבע שהיא לא תצביע בשם יותר מ-5% ממניות הבנק.
- שלמה אליהו מכר באפריל את יתרת מניותיו- 2.1% ממניות בנק **מזרחי טפחות**, בשווי של כ-489 מיליון שקל. את המניות קיבל אליהו במסגרת מיזוג "בנק איגוד" שהיה בשליטתו לבנק מזרחי טפחות. "עופר השקעות" מכרה בינואר כ-4% ממניות **מליסרון** בשווי של כ-347 מיליון שקל. המניות נמכרו לצורך תיחום חשיפה במסגרת עסקה פיננסית עם JP MORGAN, כאשר בהתאם לתנאי העסקה המניות המועברות תוחזרנה לעופר השקעות לשיעורן במועדים הקבועים בהסכם במספר מועדי סגירה.
- אבן ניומן מכר כ-13% ממניות **מקס סטוק**, בשווי של כ-201 מיליון שקל ונותר עם כ-5% ממניות החברה. החברה נרשמה לראשונה בבורסה בספטמבר 2020, בעקבות הצעת מכר ע"י בעלי השליטה. יש לציין שהמניות נמכרו למשקיעים מוסדיים והן ימשיכו להיות חסומות בידיהם עפ"י כללי הבורסה לחסימת מניות בשנה וחצי שלאחר הנפקה ראשונית.
- קרן פימי מכרה כ-7% ממניות החברה הדואלית **גילת** בשווי של כ-193 מיליון שקל, ומחזיקה כיום כ-26% ממניות החברה.
- כונסי נכסי האג"ח של "אידיבי פיתוח" מכרו כ-5% ממניות **כלל ביטוח**, תמורת כ-168 מיליון שקל.
- "מבנה" מכרה את כל מניותיה, כ-5.8% ממניות קרן הריט **סלע קפיטל**, בשווי של כ-105 מיליון שקל.

הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ

רח' אחוזת בית 2, תל אביב 6525216 • ת"ד 29060, תל אביב 6129001 • טל': 076-8160411, פקס: 03-5105379

www.tase.co.il

- "אפריקה ישראל" מכרה כ-5.1% ממניות **אפריקה מגורים**, תמורת כ-93 מיליון שקל, ומחזיקה כיום כ-51% ממניות החברה. מכירה זו היא בהמשך למכירה בשנת 2020 של כ-18% ממניות החברה בשווי של כ-200 מיליון שקל.

- כמו כן, בלטה השנה "אלקו" שמכרה מניות **אלקטרה צריכה** בשווי של כ-90 מיליון שקל, ומניות **אלקטרה נדל"ן** בשווי של כ-60 מיליון שקל.

הרכישות הבולטות של מניות ע"י בעלי עניין השנה, היו:

- במסגרת מאבק השליטה בחברת **גב-ים**:

"נכסים ובניין", רכשה באפריל כ-14.7% ממניות **גב ים** בשווי 943 מיליון שקל, והגיעה לאחזקה של 44.7% בחברה. יש לציין שהשליטה בנכסים ובניין עברה השנה לקבוצה בראשות "מגה אור" והרכישות השנה הן לאחר שהקבוצה שהייתה בבעלות משפחת אלשטיין, מכרה בשנים 2019/2020 מניות בשווי של כ-870 מיליון שקל, ירדה לאחזקה של פחות מ-30% ודיווחה שחדלה לשלוט בה. אהרון פרנקל רכש בחודשים ינואר-אפריל כ-10% ממניות **גב ים** בשווי 556 מיליון שקל, והגיע לאחזקה של 28.4% בחברה. רכישות אלה הן בהמשך לרכישות שלו בשנת 2020 של כ-18.4% ממניות החברה בשווי של כ-880 מיליון שקל. בתחילת יולי 2021 הוסיף ורכש פרנקל מניות נוספות בחברה בשווי של כ-64 מיליון שקל והגיע לאחזקה של 29.4% בחברה.

- במסגרת פתרון הסכסוך בין **אלרוב וכלל ביטוח**:

"קנדה ישראל" רכשה ממשקיעים מוסדיים מקבוצת "כלל ביטוח" כ-13% ממניות **אלרוב**, תמורת כ-387 מיליון שקל.

"אלרוב", שבשליטת אלפרד אקירוב רכשה כ-5% ממניות **כלל ביטוח**, בשווי של כ-196 מיליון שקל, והגיע לאחזקה של כ-10% בחברה. יש לציין שהחודש קיבל אקירוב היתר מרשות שוק ההון להחזיק עד 15% ממניות החברה.

- "אלון רבוע כחול" רכשה במחצית הראשונה של השנה מניות **דור אלון** בשווי של כ-54 מיליון שקל, ומניות **רבוע כחול נדל"ן** בשווי של כ-26 מיליון שקל.

בטבלה להלן כלולות כל החברות בהן המכירות או הקניות של מניות ע"י בעלי עניין היו בשווי גבוה מ-20 מיליון שקל. בעסקאות אלה נכללו הצעות מכר בחברה נסחרת, מכירת מניות רדומות וחלוקת דיבידנד בעין. בעסקאות אלה לא נכללו: מכירות בעלי עניין לבעלי עניין אחרים שלא הגדילו את שיעור החזקות הציבור, מכירות בהצעות מכר בהנפקות ראשוניות, רכישות עצמיות של מניות ורכישות של בעלי עניין בהצעות רכש, בהנפקות ובהקצאות פרטיות וע"י מימוש כתבי אופציה.

מכירות בולטות של מניות ע"י בעלי-עניין בשנת 2021				
אחוז המכירה מהון החברה	סכום (מיליוני ₪)	המוכר	החברה	
4.4%	1,500	אריסון	בנק הפועלים	
2.1%	489	שלמה אליהו	מזרחי טפחות	
4.0%	347	עופר השקעות	מליסרון	
13.1%	201	אבן ניומן	מקס סטוק	
7.0%	193	פימי	גילת	
4.9%	168	כונס נכסי האג"ח	כלל ביטוח	
5.8%	105	מבנה	סלע קפיטל	
5.1%	93	אפריקה ישראל	אפריקה מגורים	
3.2%	90	אלקו	אלקטרה צריכה	
9.4%	75	נכסים ובניין	נורסטאר	
8.3%	70	שלום חגי	טיב טעם	
4.2%	60	אלקו	אלקטרה נדל"ן	
2.0%	54	מבטח שמיר	גילת	
5.6%	52	רמת יוחנן	פלרם	
0.7%	49	איתמר דויטשר	אלקטרה	
5.3%	44	רני צים	אס. אר. אקורד	
3.3%	40	משפחת עזרא	נטו	
1.7%	32	ד"ר.בי.אס.א"י	ראדא	
3.8%	29	בני לנדאו	ג'נסל	
9.0%	27	פימי	רקח	
10.7%	24	אלוני חץ	מדיפאואר	
1.1%	24	חברת בת	ישרוטל	
10.6%	22	קבוצת דלק	רציו פטרוליום	
2.0%	20	כנפיים	אל על	
	3,808		סך הכל	
רכישות בולטות של מניות ע"י בעלי-עניין בשנת 2021				
אחוז הרכישה מהון החברה	סכום (מיליוני ₪)	הקונה	החברה	
14.7%	943	נכסים ובניין	גב-ים	
10.0%	556	אהרון פרנקל	גב-ים	
13.0%	382	ישראל קנדה	אלרוב	
5.0%	196	אלרוב	כלל ביטוח	
3.6%	54	אלון רבוע כחול	דור אלון	
5.0%	35	דוד נאוי	אחים נאוי	
0.9%	26	אלון רבוע כחול	רבוע כחול נדל"ן	
	2,192		סך הכל	